

Российская Федерация

Камчатский край

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СРЕДНИЕ ПАХАЧИ»**  
688824, с.СредниеПахачи, Олюторский район, Камчатский край, улица Центральная, 44,  
телефон (факс) 8(415 44)51035  
AdmSrPahachi@rambler.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 31

20.12.2021 г.

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» на 2022 год

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета депутатов сельского поселения «село Средние Пахачи» от 08.11.2021 № 15 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения «село Средние Пахачи»», руководствуясь Уставом сельского поселения «село Средние Пахачи»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» на 2022 год согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

3. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах сельского поселения «село Средние Пахачи» и разместить на официальном сайте сельского поселения «село Средние Пахачи».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения «село Средние Пахачи»



И.А. Феденко

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при**  
**осуществлении муниципального жилищного контроля**  
**на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» на 2022 год**

**Общие положения**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета депутатов сельского поселения «село Средние Пахачи» от 08.11.2021 № 15 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищного контроле на территории сельского поселения «село Средние Пахачи»», в целях организации проведения администрацией сельского поселения «село Средние Пахачи», орган муниципального контроля, контрольный орган) профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения контролируемым лицам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее - муниципальный контроль).

3. Программа реализуется в 2022 году и содержит описание текущего состояния муниципального контроля, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

**Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

1.1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» (далее - Положение), органом, осуществляющим муниципальный контроль на территории сельского поселения «село Средние Пахачи», является Администрация сельского поселения «село Средние Пахачи».

Должностные лица, в должностные обязанности которых в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному контролю (далее – инспектор, инспекторы), назначаются муниципальным правовым актом Администрации сельского поселения «село Средние Пахачи».

За текущий период 2021 года в рамках муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» плановые и внеплановые проверки,

мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами не производились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля не выдавались.

Случаи причинения контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется в ходе осуществления муниципального контроля, Администрацией сельского поселения «село Средние Пахачи» в 2021 году проведена следующая работа:

- информирование о необходимости соблюдения обязательных требований.

В процессе осуществления муниципального контроля ведется информативно-разъяснительная работа с контролируемыми лицами (оказывается консультативная помощь, даются разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований в устной форме).

## **Раздел 2. Цели и задачи Программы профилактики**

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	<p>Постоянно.</p> <p>Посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Закона № 248-ФЗ на официальном сайте в сети «Интернет»: <a href="http://среднипахачи.рф">среднипахачи.рф</a> (далее – официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.</p> <p>Размещенные сведения на официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.</p> <p>В течение года по мере поступления обращений.</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией</p>
2.	Консультирование	<p>Осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной форме по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о местонахождении и графике работы органа контроля,</li> <li>- о реквизитах нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального контроля,</li> <li>- о порядке и ходе осуществления муниципального контроля.</li> </ul> <p>Консультирование контролируемых лиц может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p> <p>Время консультирования не должно превышать 10 минут.</p> <p>Личный прием граждан проводится инспекторами. Информация о</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией</p>

	<p>месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте.</p> <p>Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p> <p>Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к муниципальному жилищному контролю, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.</p> <p>Контрольный орган осуществляет учет консультирования, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования.</p> <p>При проведении консультирования во время контрольных мероприятий запись о проведенной консультации отражается в акте контрольного мероприятия.</p> <p>В случае, если в течение календарного года поступило пять и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.</p>	
<p>3.</p> <p>Объявление предостережения</p>	<p>В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p> <p>Предостережения объявляются не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес</p>	<p>Должностное уполномоченное на муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией лицо,</p>

	<p>контролируемого лица.</p> <p>Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.</p> <p>Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».</p> <p>В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения</p> <p>По мере необходимости, но не реже одного раза в год.</p>	
4.	<p>Профилактический визит</p> <p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p> <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля.</p> <p>В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица.</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией</p>

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Эффективность Программы профилактики оценивается по отчетным показателям. Отчетные показатели отражаются в Программе профилактики на плановый период по итогам календарного года.

Программа профилактики считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы профилактики не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

№ п/п	Наименование показателя
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа
3.	Обоснованность направления контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований
4.	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степени их информированности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Обоснованность объявления контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	100 %
4.	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степени их информированности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований	100%

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

Показатель	50% и менее	51-75%	76-99%	100% и более
Эффект	Недопустимый	Низкий	Плановый	Эффективный