

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «село Средние Пахачи»
ОЛЮТОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

№ 8

25.09.2023 г.

**«Об установлении и введении в
действие на территории сельского
поселения «село Средние Пахачи»
налога на имущество физических
лиц»**

Рассмотрев проект решения «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» налога на имущество физических лиц», руководствуясь положениями Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «село Средние Пахачи», Совет депутатов сельского поселения «село Средние Пахачи»

РЕШИЛ:

1. Принять Решение «Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» налога на имущество физических лиц».
2. Направить принятое Решение Главе сельского поселения «село Средние Пахачи» для его подписания и официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения «село Средние Пахачи»



В.Н. Кульу

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «село Средние Пахачи»
ОЛЮТОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

№ 1

25.09.2023 г.

Об установлении и введении в действие на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» налога на имущество физических лиц

*Принято Советом депутатов сельского поселения «село Средние Пахачи» № 8 от
25.09.2023 г.*

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории сельского поселения «село Средние Пахачи» налог на имущество физических лиц (далее по тексту – налог).

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в части 2 настоящей статьи;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 **Налогового кодекса Российской Федерации**, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 **Налогового кодекса Российской Федерации**, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении

прочих объектов налогообложения.

4. От уплаты налога освобождаются:

- 1) категории налогоплательщиков, предусмотренные статьей 407 **Налогового кодекса Российской Федерации**;

2) граждане, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 на военную службу по мобилизации;

3) граждане, участвующие в проведении специальной военной операции.

4.1. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

5. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Решения.

6. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 настоящего Кодекса.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

8. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Совета депутатов сельского поселения «село Средние Пахачи» № 77 от 10.10.2014 года «Об утверждении порядка установления и введения в действие на территории муниципального образования - сельское поселение «село Средние Пахачи» налога на имущество физических лиц».

Глава сельского поселения «село Средние Пахачи»

И.А. Феденко

